



BURMISTRZ DĄBROWY BIAŁOSTOCKIEJ

ul. Solidarności 1, 16-200 Dąbrowa Białostocka
tel. (85) 71 21 100 do 103, fax. (85) 71 21 017
www.dabrowa-bial.pl, e-mail: dabrowab@beep.pl

Dąbrowa Białostocka, dnia 23.11.2020 r.

BRG.6840.1.2020

BURMISTRZ Dąbrowy Białostockiej

Ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 stanowiącego własność Gminy Dąbrowa Białostocka położonego w Różanymstoku w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 21 o powierzchni 60,0 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 13,4 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 1963/13010 części w prawie własności gruntu stanowiącego działkę o nr geod. 5/5 o pow. 0,1645 ha i częściach wspólnych budynku oraz urządzeń służących do użytku ogółu mieszkańców. Nieruchomość stanowi własność Gminy Dąbrowa Białostocka na podstawie księgi wieczystej Kw Nr B11S/00034775/4. Lokal Mieszkalny nr 6, składający się z trzech pokoi, korytarza, kuchni oraz łazienki i WC, znajduje się na drugim piętrze (trzecia, ostatnia kondygnacja mieszkalna) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 21 posadowionym na działce gruntu o numerze 5/5 w miejscowości Różanystok, gmina Dąbrowa Białostocka, powiat sokólski. Pomieszczenie przynależne (piwnica) znajduje się w kondygnacji podziemnej. Różanystok jest wsią o liczbie mieszkańców około 350 osób zlokalizowaną w odległości około 2 km od szosy prowadzącej do miasta Dąbrowa Białostocka. Budynek nr 21 położony jest na obrzeżach miejscowości, w sąsiedztwie terenów niezabudowanych i zabudowy Towarzystwa Salezjańskiego. Posiada bezpośredni dojazd z drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej. Dla obszaru występowania w/w działki gruntu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 50.100,00 zł

Wartość rynkowa udziału – 2286,00 zł

Wysokość wadium – 5000,00 zł

Minimalne postąpienie – 500,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 15 grudnia 2020 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej przy ul. Solidarności 1 – sala konferencyjna.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Nr 59 8093 0000 0039 2134 2000 0050 BS Sokółka O/Dąbrowa Białostocka do dnia 10 grudnia 2020 roku. Za datę wpłaty wadium uważa się datę zaksięgowania kwoty na rachunku bankowym Urzędu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji dowodu tożsamości, dowodu wniesienia wadium oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W przypadku uchylecia się osoby wygranej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej oraz koszt wykonania operatu szacunkowego.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do wiadomości publicznej.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej opublikowano w gazecie Nowiny Sokólskie oraz na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, pokój nr 2a tel. 857121100 wew. 126.

BURMISTRZ

mgr Artur Gajlewicz