

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA DZIAŁKI 181, 183
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	DĄBROWA BIAŁOSTOCKA, UL. JANA PAWŁA II
NAZWA JEDNOSTKI EWID., NR I NAZWA OBRĘBU EWID., NR DZIAŁKI	JEDN. EWID. 201102_4 DĄBROWA BIAŁOSTOCKA - miasto, OBR. EWID.0001-DĄBROWA BIAŁOSTOCKA , DZ. NR 181, 183
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	GMINA DĄBROWA BIAŁOSTOCKA, UL. SOLIDARNOŚCI 1, 16-200 DĄBROWA BIAŁOSTOCKA

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	<u>IMIĘ I NAZWISKO</u>	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
		SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH		
ZAGOSPODARO- WANIE	<u>PROJEKTANT</u> SPEC. UPRAWNIENÍ NUMER UPR.	<u>MGR INŻ. ARCH ANDRZEJ WIESŁAW PORASZKO</u> budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń <i>Bi/220/85</i>	20 LUTY 2023	

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OPISOWA		<i>str.</i>
1) PRZEDMIOT OPRACOWNIA		<i>str.</i>
2) STAN ISTNIEJĄCY TERENU		<i>str.</i>
3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI		<i>str.</i>
4) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		<i>str.</i>
5) INFORMACJE I DANE O OGRANICZENIACH W ZABUDOWIE, OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ, WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, ZAGROŻENIACH		<i>str.</i>
6) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ		<i>str.</i>
7) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH		<i>str.</i>
8) ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE		<i>str.</i>
2. CZĘŚĆ GRAFICZNA		<i>str.</i>
• RYS. Z-1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala 1:500	<i>str.</i>
3. ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW		<i>str.</i>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA:

- wytyczne programowe uzgodnione z Inwestorem;
- Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka Uchwała Nr XXX/206/06 z dnia 02.06.2006,
- aktualna mapa do celów projektowych.

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie działek pod kątem rozmieszczenia małej architektury – ławek, koszy na śmieci, nowych nasadzeń drzew, krzewów i bylin na dz. nr ewid. 181, 183, obręb ewidencyjny 0001 Dąbrowa Białostocka, jedn. ewid. Dąbrowa Białostocka-miasto. Działki dostępne są z drogi gminnej – dz. nr ewid. 658.

2. STAN ISTNIEJĄCY TERENU

Działki nr ewid. 181,183 posiadają dostęp do drogi publicznej. Na działkach znajduje się stara ścieżka parkowa z nawierzchni mineralnej, wydzielona betonowymi krawężnikami. Działka 183 ma bezpośredni dostęp do rzeki Kropiwniej. Wzdłuż ścieżki rozmieszczone są stare, zniszczone ławki. Teren porastają głównie drzewa liściaste takie jak lipa drobnolistna, klon pospolity oraz świerk pospolity. Nie planuje się wycinki drzew na tym terenie

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na przedmiotowym terenie znajduje się zieleń miejska, jednak teren na przestrzeni lat został zaniedbany i zapomniany przez mieszkańców, w związku z tym przewiduje się stworzenie na nowo parku kieszonkowego. Istniejące drzewa niejako rozmieszczenie elementów nowowprojektowanych. Na nowo zostały wytyczone ciągi komunikacyjne. Zaplanowano realizację dwóch enklaw – jedna wokół istniejącego drzewa, z widokiem na rzeczkę, oddzielona od ciągu komunikacyjnego drzewami i nasadzeniami pęcherznicy kalinolistnej i tawuły, oraz druga – wydzielona z przestrzeni poprzez żywą przegrodę z wierzby, która pełni także funkcję ochrony przed hałasem, a na samym środku 'altana' z pędów wierzby. Projekt nasadzeń od strony ul. Jana Pawła II zakłada rabatę kwitnących roślin – róże, przywrotnik ostroklapowy, jeżówka purpurowa, szalwia omszona. Im dalej w głąb działek tym jest ciemniej za sprawą dużych istniejących drzew, dlatego dalej uwzględnione zostały rabaty z nasadzeniami roślin cieniulubnych takich jak funkcie, brunera, bergenia, barwinek, bluszcz. Oprócz opisanych wyżej roślin wskazane jest uzupełnienie rabat o cebulki rabat o gatunki cebulowe, kwitnące wczesną wiosną jak hiacynty, krokusy, szafirki, pierwiosnki czy tulipany. Roślinność rabat tworzy z drzewami nasadzenia wielopiętrowe, wśród których znajdują się gatunki rodzime takie jak: wierzba. Szczegółowy wykaz roślin znajduje się w części rysunkowej. Dla ptaków zamieszkujących okoliczne drzewa zaprojektowano kilka budek lęgowych, karmnik, poidło, niewielki domek dla owadów w okolicy rabaty różanej, domek dla jeży oraz domek dla wiewiórki. Wzdłuż ścieżek komunikacyjnych zaprojektowano kilka ławek, koszy na śmieci, zaprojektowano jedną ławkę wokół istniejącego drzewa oraz jeden zestaw piknikowy pod 'altaną' z wierzby.

Ciągi piesze zaprojektowano z nawierzchni mineralnej przepuszczalnej na podbudowie z mieszanki kamienno-glebowej pozwalającej na rozwój korzeni drzew i krzewów. Obrzeża chodników projektuje się z plastikowych elementów lub betonowych krawężników, obniżonych względem całości chodnika, tak aby ułatwić odpływ nadmiaru wód opadowych z ciągów pieszych na tereny zielone i rabaty. Przed realizacją nowych nawierzchni należy rozebrać krawężniki, zdjąć warstwę starych nawierzchni chodników, zebrać warstwę ziemi i dopiero przystąpić do realizacji nowych ciągów pieszych.

Projekt zakłada rozmieszczenie ławek i śmietników odpowiednio do nich dobranych na terenie parku. Zaproponowano ławki z metalowymi czarnymi elementami oraz drewnianymi siedziskami i oparciami, w ciemnym odcieniu drewna. Drewno w ławkach oczywiście musi być odpowiednio zabezpieczone na panujące warunki atmosferyczne. Kosze na

śmieciami projektuje się jako betonowe o prostej nowoczesnej formie. Proponowane modele znajdują się w części rysunkowej jako wykaz do zagospodarowania terenu.

Tabliczki opisujące gatunki roślin projektuje się metalowe.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Powierzchnia terenu będącego przedmiotem opracowania	1278,53 m ²
Powierzchnia trawników i proj. rabat	965,73 m ²
Teren utwardzony – proj. chodniki	312,80 m ²

5. INFORMACJE I DANE O OGRANICZENIACH W ZABUDOWIE, OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ, WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, ZAGROŻENIACH

a) zapisy w planu miejscowego:

- przeznaczenie terenu – ZP2 – zieleń publiczna
- ochrona szaty roślinnej o walorach przyrodniczo-krajobrazowych, zwłaszcza zadrzewienia
- teren jednostki jest położony w zasięgu strefy ochrony konserwatorskiej A₁ historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków
- część terenu położona jest w zasięgu strefy ochrony przyrodniczej
 - dla ciągu o znaczeniu klimatycznym (przewietrzającym) wzdłuż rzeki Kropiwej na terenach zainwestowania miejskiego ustala się:
 - zakaz budowy budynków wyższych niż 1,5 kondygnacji (parter i poddasze użytkowe) lub 6 m do kalenicy
 - zakaz sytuowania budynków lub budowli (np. nieażurowych murów) w taki sposób, że ich ściany stanowiłyby przegrodę poprzeczną do ciągu przyrodniczego o szerokości większej niż 10 m

a) określające czy działka jest wpisana do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz czy jest objęta ochroną konserwatorską:

- teren jednostki jest położony w zasięgu strefy ochrony konserwatorskiej A₁ historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków
 - obowiązuje zachowanie historycznego przebiegu ulic, linii zabudowy, historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych oraz istniejących dominant przestrzennych i zgrupowań urządzonej zieleni
 - ustala się zakaz ustawiania masztów i wież nadawczych, budowy kominów oraz realizacji trwałych kiosków wykraczających poza wyznaczoną linię zabudowy
 - obowiązuje uzyskanie zgody Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszystkich inwestycji wymagających pozwolenia na budowę z wyłączeniem przebudowy nie zmieniającej gabarytów istniejącego budynku oraz budowy niewielkich obiektów o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 20 m², jeśli mają być realizowane w głębi działki
 - zgody Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga również projektowany podział nieruchomości
- część terenu położona jest w zasięgu strefy ochrony przyrodniczej rzeki Kropiwej
 - dla ciągu o znaczeniu klimatycznym (przewietrzającym) wzdłuż rzeki Kropiwej na terenach zainwestowania miejskiego ustala się:
 - zakaz budowy budynków wyższych niż 1,5 kondygnacji (parter i poddasze użytkowe) lub 6 m do kalenicy
 - zakaz sytuowania budynków lub budowli (np. nieażurowych murów) w taki sposób, że ich ściany stanowiłyby przegrodę poprzeczną do ciągu przyrodniczego o szerokości większej niż 10 m

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę:

Obiekt nie jest zlokalizowany na terenie eksploatacji górniczej.

d) określające charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników:

Planowana inwestycja nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie ludzi.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:

Nie dotyczy.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

BRAK.

8. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Projektowana inwestycja nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie ludzi. Zgodnie z §28 i §29 W.T, kierunek spływu wód opadowych nie zostanie zmieniony i będą one odprowadzone na własną działkę.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się całkowicie na działkach inwestora.

Nowoprojektowane nasadzenia i obiekty małej architektury nie spowodują ograniczeń w zabudowie w działek sąsiednich.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie

z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót" oraz Polską Normą.

Wszystkie zastosowane w projekcie materiały należy stosować lub montować zgodnie z zaleceniami i instrukcjami producentów

Oświadczenie:

W związku z wymogami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane
oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA DZIAŁKI 181, 183
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	<u>IMIĘ I NAZWISKO</u> SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ZAGOSPODARO- WANIE	<u>PROJEKTANT</u> SPEC. UPRAWNIEŃ NUMER UPR.	<u>MGR INŻ. ARCH ANDRZEJ</u> <u>WIESŁAW PORASZKO</u> budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń B/220/85	20 LUTY 2023	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Data opracowania mapy: 17.02.2023

Arkusz mapy zasadniczej: 8.205.15.14.3.3

Oznaczenia kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej

Nr. Rob.Wyk. 17/2023
GKN.I.6642.6.159.2023

MIEJSCOWOŚĆ

Dąbrowa Białostocka

Jednostka ewidencyjna

identyfikator
nazwa

201101_4
Dąbrowa Białostocka

Obręb ewidencyjny

identyfikator
nazwa

201101_4.0001
Dąbrowa Białostocka

Skala mapy 1:500

(z przetworzenia mapy w skali 1:500)

Numer działki: 181, 183

Nazwa układu współrzędnych

prostokątnych płaskich
wysokościowych

2000
PL-EVRF2007-NH

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Mapa do celów projektowych bez ustaleń obciążeń służebnościami gruntowymi

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

—

GeoMap Usługi Geodezyjne
Mateusz Krahel
16-200 Dąbrowa Białostocka ul. Solidarności 1/4
NIP: 545-178-62-29 REGON 385218396
tel. 506-304-314 503-018-889 krahelmateusz@gmail.com

GEODETA
inż. Mateusz Krahel
16-200 Dąbrowa Białostocka ul. Solidarności 1/4
tel. 506-304-314 krahelmateusz@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Marcin Krahel
Uprawnienia nr 23679

Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

INFORMACJA O PUNKTACH OSNOWY PODSTAWOWEJ I SZCZEGÓŁOWEJ W GRANICACH OPRACOWANIA

Nr punktu

Stan znaku i rodzaj stabilizacji

Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.I.6642.6.159.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Sokółski
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoMap Usługi Geodezyjne Mateusz Krahel ul. Solidarności 1/4 16-200 Dąbrowa Białostocka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKN.I.6642.6.159.2023_1 Dnia. 17.02.2023 r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Inż. Marcin Krahel Nr upr. 23679

Szkic orientacyjny 1:25 000

LEGENDA

- GRANICA OPRACOWANIA
- PROJ. NAWIERZCHNIA MINERALNA - PRZEPUSZCZALNA
- PROJ. TRAWNIKI
- DRZEWA - NOWE NASADZENIA
- DRZEWA ISTNIEJĄCE
- PROJ. ZESTAW PIKNIKOWY
- PROJ. ŁAWKA
- PROJ. ŚMIETNIK
- ZESTAWIENIE ROŚLIN I MEBLI NA KOLEJNYCH ARKUSZACH

Nazwa obiektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Nr rys.: ZAG_01	Przedmiot rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala: 1:500
AUTORZY OPRACOWANIA:		
specjalność	funkcja, imię i nazwisko, nr uprawnień	podpis
ARCHITEKTURA	Projektant: mgr inż. Andrzej Wiesław Poraszko NR UPB Bt/220/85	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA DZIAŁKI 181, 183 – ZESTAWIENIE ROŚLIN



1 WIERZBA PŁACZĄCA



2 ŻYWOPŁÓT Z WIERZBY odmiany GIGANTEA



3 'ALTANA' Z WIERZBY odmiany GIGANTEA



4 OGNIK SZKARŁATNY ORANGE GLOW



5 TAWUŁA GREFSHEIM

6. RABATA RÓŻANA



RÓŻA 'ROSA' RÓŻOWA ANGIELSKA



PRZYWROTNIK
OSTROKŁAPOWY



SZAŁWIA OMSZONA
'RIANNE'



JEŻÓWKA CZERWONA 'RED MANGUS'



7 FORSYCJA

8. RABATA 1



TAWUŁA GREFSHEIM



JEŻÓWKA PURPUROWA



PRZYWROTNIK OSTROKŁAPOWY



SZALWIA OMSZONA 'RIANNE'

9 OBWÓDKA PRZY ŻYWOPŁOCIE



FUNKIA KROSSA REGAL



FUNKIA MINUTEMAN



BERGENIA SERCOLISTNA



BARWINEK POSPOLITY

10 RABATA 2



BLUSZCZ POSPOLITY



BRUNERA WIELKOLISTNA



FUNKIA MINUTEMAN



BERGENIA SERCOLISTNA



FUNKIA KROSSA REGAL



BARWINEK POSPOLITY

11 RABATA 3



TAWUŁA GREFSHEIM



BRUNERA WIELKOLISTNA



FUNKIA MINUTEMAN

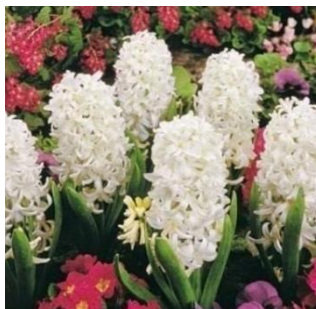


FUNKIA KROSSA REGAL



12 *PECHERZNICA KALINOLISTNA*

UZUPEŁNIENIE RABAT O KWIATY CEBULOWE



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA DZIAŁKI 181, 183 – ZESTAWIENIE MEBLI OGRODOWYCH



A ZESTAW PIKNIKOWY



B ŁAWKA Z OPARCIEM



C ŁAWKA WOKÓŁ DRZEWA



D DOMEK DLA OWADÓW



E STOJAK NA ROWERY



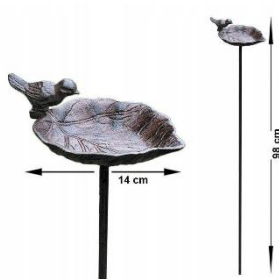
KOSZ NA SMIECI



KARMNIK DLA PTAKÓW



BUDKI LĘGOWE



POIDŁO DLA PTAKÓW



DOMEK DLA JEŻA

KOSZTORYS

Opis	Norma	Nakłady	J.m	Cena	R	M	S
<u>Lokalizacja I – przy ul. Jana Pawła II, dz. Nr 181, 183</u>							
1. KNR 2-31 0803-0100 Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych grubości 3cm Jednostka: m2 Ilość robót: 180,0000							
Robocizna	0,41580	74,8440	r-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
2. KNR 2-31 0803-0200 Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych; dodatek za każdy dalszy 1cm grubości nawierzchni Jednostka: m2 Ilość robót: 1260,0000							
Robocizna	0,07140	89,9640	r-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
3. KNR 4-01 0108-1100 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Jednostka: m3 Ilość robót: 18,0000							
Robocizna	0,86000	15,4800	r-g				
samochód samowyladowczy do 5t	0,50000	9,0000	m-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
4. KNR 4-01 0108-1200 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi; dodatek za każdy następny 1km Jednostka: m3 Ilość robót: 18,0000							
samochód samowyladowczy do 5t	0,02000	0,3600	m-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
5. KNR 2-31 0813-0100 Rozebranie krawężników betonowych o wymiarach 15x30cm, na podsypce piaskowej Jednostka: m Ilość robót: 135,0000							
Robocizna	0,18700	25,2450	r-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
6. KNR 4-01 0108-1100 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Jednostka: m3 Ilość robót: 8,1000							
Robocizna	0,86000	6,9660	r-g				
samochód samowyladowczy do 5t	0,50000	4,0500	m-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
7. KNR 4-01 0108-1000 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi; dodatek za każdy następny 1km Jednostka: m3 Ilość robót: 8,1000							
samochód skrzyniowy do 5t	0,02000	0,1620	m-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
8. KNR 2-01 0126-0100 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grub. do 15cm za pomocą spycharek Jednostka: m2 Ilość robót: 312,8000							
Robocizna	0,00530	1,6578	r-g				
spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	0,00250	0,7820	m-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							

1. Roboty 1

Opis	Norma	Nakłady	J.m	Cena	R	M	S
9. KNR 2-01 0126-0200 Usunięcie ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek; dodatek za każde dalsze 5cm grubości warstwy Jednostka: m2 Ilość robót: 312,8000							
Robocizna	0,00180	0,5630	r-g				
spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	0,00080	0,2502	m-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
10. KNNR 6 0112-0500 Podbudowy z kruszyw naturalnych. Warstwa górna grubości 10 cm Jednostka: m2 Ilość robót: 312,8000							
Robocizna	0,01010	3,1593	r-g				
pospółka	0,12300	38,4744	m3				
woda	0,01000	3,1280	m3				
równiarka samojezdna 74kW (100KM)	0,00250	0,7820	m-g				
walec stat.samojezdny	0,01310	4,0977	m-g				
Mat.pomocnicze % 0,20							
Koszty bezpośrednie pozycji							
11. KNR 2-31 0202-0500 Nawierzchnie żwirowe chodników rozścielane ręcznie, warstwa grubości 5cm po zagęszczeniu Jednostka: m2 Ilość robót: 312,8000							
Robocizna	0,08960	28,0269	r-g				
glina surowa budowlana	0,00850	2,6588	m3				
piasek do nawierzchni drogowych	0,01690	5,2863	m3				
żwir do betonów zwykłych	0,04210	13,1689	m3				
woda	0,00500	1,5640	m3				
brona talerzowa,(bez ciągnika) kpl	0,00540	1,6891	m-g				
ciągnik kołowy 37kW (50KM)	0,00540	1,6891	m-g				
walec stat.samojezdny 10t	0,01110	3,4721	m-g				
Mat.pomocnicze % 0,50							
Koszty bezpośrednie pozycji							
12. KSNR 1 0403-0100 Humusowanie i obsianie skarp. Humusowanie skarp z obsianiem. Przy grub. warstwy humusu 5cm Jednostka: m2 Ilość robót: 135,0000							
Robocizna	0,20000	27,0000	r-g				
ziemia urodzajna (humus)	0,05200	7,0200	m3				
nasiona traw	0,01200	1,6200	kg				
Koszty bezpośrednie pozycji							
13. KSNR 6 0404-0500 Obrzeża betonowe. O wymiarach 30x8 cm - podsypka cementowo-piaskowa. Wypełnienie spoin zaprawą cementową Jednostka: m Ilość robót: 212,5700							
Robocizna	0,27700	58,8819	r-g				
obrzeża trawnikowe betonowe 100x30x8cm	1,02000	216,8214	m				
piasek	0,00550	1,1691	m3				
cement portlan.35 bez dodatków	0,00160	0,3401	t				
woda	0,00140	0,2976	m3				
Mat.pomocnicze % 0,20							
Koszty bezpośrednie pozycji							
Opis	Norma	Nakłady	J.m	Cena	R	M	S

1. Roboty 1

14. KNR 2-21 0302-0200 Sadzenie drzew i krzewów liściastych - form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat.III, bez zaprawy dołów o średnicy i głębokości 0,5m Jednostka: szt Ilość robót: 2,0000							
Robocizna	0,52110	1,0422	r-g				
woda	0,01000	0,0200	m3				
Koszty bezpośrednie pozycji							
15. KNR 2-21 0302-0500 Sadzenie drzew i krzewów liściastych - form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat.III, z całkowitą zaprawą dołów o średnicy i głębokości 0,5m Jednostka: szt Ilość robót: 38,0000							
Robocizna	0,71980	27,3524	r-g				
ziemia żyzna lub kompostowa	0,10100	3,8380	m3				
woda	0,01000	0,3800	m3				
Koszty bezpośrednie pozycji							
16. KNP 01 1229-0201 Sadzenie żywopłotów w rowie o szerokości ponad 45 cm Jednostka: m Ilość robót: 39,6800							
robocizna	0,28000	11,1104	r-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
17. KNP 01 1325-0101 Sadzenie bylin grupy A na rabatach Jednostka: szt. Ilość robót: 315,0000							
robocizna	0,01060	3,3390	r-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
18. KNR 2-21 0414-0800 Obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi Jednostka: szt Ilość robót: 390,0000							
Robocizna	0,01070	4,1730	r-g				
torf ogrodniczy	0,00400	1,5600	m3				
Koszty bezpośrednie pozycji							
19. Kalkulacja Montaż drewnianych ławek z oparciem – konstrukcja ławki z blachy stalowej Jednostka: kpl Ilość robót: 6,0000							
Robocizna	3,15000	18,9000	r-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							
20. Kalkulacja Montaż ławki półokrągłej drewnianej, bez oparcia, na konstrukcji stalowej, wokół drzewa Jednostka: kpl Ilość robót: 4,0000							
Robocizna	17,23000	68,9200	r-g				
beton zwykły	0,40000	1,6000	m3				
zaprawa cementowa	0,07000	0,2800	m3				
Koszty bezpośrednie pozycji							
21. Kalkulacja Ławki parkowe piknikowe (dwie ławki i stół), drewniane na konstrukcji stalowej Jednostka: kpl Ilość robót: 1,0000							
Robocizna	4,83000	4,8300	r-g				
Koszty bezpośrednie pozycji							

1. Roboty 1

Opis	Norma	Nakłady	J.m	Cena	R	M	S
------	-------	---------	-----	------	---	---	---

Wyniki elementu nr 1

Rodzaj kosztów	%				Wartość zł		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Koszty bezpośrednie							
Koszty zakupu							
Koszty pośrednie							
Zysk							
Razem							
Razem wartość pozycji szczegółowych							
Razem wartość pozycji uproszczonych							
Razem element nr 1							

W wycenie oferty należy uwzględnić iż w przedmiarze robót nie zostały ujęte elementy przedstawione w poniższej tabeli. Do wyceny należy przyjąć łącznie elementy z przedmiaru i poniższej tabeli.

DZIAŁKI 181 i 183

Rośliny			ilość [szt.]
Drzewa			
Wierzba płacząca		szt	2
Wierzba 'GIGANTEA'		szt	400
Krzewy i byliny			
Ognik szkarłatny ORANGE GLOW		szt	2
Tawuła Grefsheim		szt	14
Róża wielkokwiatowa 'Rosa' Różowa angielska		szt	12
Przywrotnik ostroklapowy		szt	40
Szałwia omszona 'RIANNE'		szt	50
Jeżówka czerwona 'Red Mangus'		szt	25
Forsycja		szt	4
Funkia Krossa Regal		szt	35
Funkia Minuteman		szt	25
Bergenia sercolistna		szt	40
Bluszcz pospolity		szt	15
Barwinek pospolity		szt	45
Brunera wielkolistna 'Jack Frost'		szt	40
Pechęznica kalinolistna 'Red Baron'		szt	6
Cebulki roślin			
Hiacynt wschodni Aiolos śnieżnobiały		szt	10
Hiacynt wschodni Apricot Passion		szt	10
Hiacynt wschodni Woodstock purpurowy		szt	10
Szafirek armeński		szt	50
Szafirek Magic White		szt	50
Śnieżyczka Przebiśnieg		szt	60
Krokus jesienny Szafran Turecki różowy		szt	50
Krokus złocisty Szafran Miss Vain Biały		szt	50
Tulipan darwina Golden Apeldoorn		szt	40
Tulipan pełny Foxy Foxtrot		szt	30
Tulipan pojedynczy wczesny Jan Reus		szt	30

Meble ogrodowe			
Zestaw piknikowy		szt	1
Ławka z oparciem		szt	6
Ławka wokół drzewa		szt	4
Kosz na śmieci		szt	7
Stojak na rowery		szt	3
Pozostałe			
Domek dla owadów		szt	1
Karmnik dla ptaków		szt	3
Domek dla jeża		szt	3

Budka lęgowa		szt	4
Poidło dla ptaków		szt	1
Tabliczki informacyjne odnośnie występujących gatunków roślin		szt	20