

BRG 6840.9.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego

Przeznaczonego do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Nr Księgi wieczystej	BIIS/00037182/1
Nr działki	5/9
Udział w powierzchni działki [ha]	520/5005 – Gmina Dąbrowa Białostocka Pozostałe udziały – właściciele wyodrębnionych lokali mieszkalnych.
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	obręb 0030 Różanystok gm. Dąbrowa Białostocka nr 10 lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze budynku mieszkalnego, o pow. użytkowej 52,00 m ² składający się z dwóch pokoi, korytarza, kuchni spiżarki oraz łazienki. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 8,0 m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 520/4999 w nieruchomości wspólnej i przynależną piwnicą. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Pow. użytkowa lokalu	52,00 m ²
Pow. pomieszczeń przynależnych	8,0 m ²
Cena lokalu łącznie z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach.	55 000 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) Sprzedaż lokalu następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy.
Koszty dodatkowe	Nabywca nieruchomości poniesie koszty sporządzenia operatu szacunkowego 400,00 zł (słownie: czterysta złotych), koszt sporządzenia dokumentacji oraz opłaty notarialne i sądowe.
Informacje o terminie składania wniosków o nabycie nieruchomości	Osobom, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 06.10.2023 r.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie pokoju Nr 3, tel. 857 121 100 wew. 139.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, opublikowany w gazecie i na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl.

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej
mgr Artur Gajlewicz

Białostocka 25.08.2023 r.