



# Gmina Dąbrowa Białostocka

ul. Solidarności 1, 16-200 Dąbrowa Białostocka  
tel. (85) 71 21 100 do 103, fax.(85) 71 21 017  
www.dabrowa-bial.pl, e-mail: dabrowab@beep.pl

Dąbrowa Białostocka, 13 listopada 2024 r.

**BRG. 271.107.2024**

**ID postępowania - 1008735**

**Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu  
o udzieleniu zamówienia publicznego**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp” polegającego na termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Zwierzyńcu Wielkim**

Gmina Dąbrowa Białostocka, jako Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp informuje o złożonych przez uczestników postępowania wnioskach o wyjaśnienie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia.

## **Treść zapytań i odpowiedzi Zamawiającego:**

### **Pytanie nr 1**

Proszę o doprecyzowanie, które okna i drzwi należy wymienić. Ponieważ występują rozbieżności pomiędzy Specyfikacją Warunków Zamówienia, która stwierdza, że należy wymienić okna piwnic i okna parteru. Natomiast na rzutach elewacji są zaznaczone również okna piętra. Dodatkowo zestawienie stolarki zawiera inne ilości okien, niż wynika to z rysunków elewacji. Ponadto nie zawiera okna o wymiarach 94x116. Również okno na piętrze o wymiarach 110x150, sąsiaduje z trzema oknami 118x150, których również nie ma w zestawieniu stolarki. Czy okna te należy zamienić na okna 110x150, oraz pomniejszyć otwór przez zamurowanie? Czy należy wymienić drzwi prowadzące do piwnicy?

### **Odpowiedź nr 1**

*Zamawiający informuje, iż należy wymienić wszystkie okna, oprócz okna w drzwiach wejściowych (rysunek A.11 – Zestawienie stolarki, stolarka istniejąca, poz. 1 – drzwi wejściowe).*

*Zamawiający informuje, iż prawidłowe ilości stolarki do wymiany to:*

- 1. Okno piwnica – wymiar 60 x 60 – ilość 20 szt.,*
- 2. Okno – wymiar 119 x 226 – ilość 55 szt.,*
- 3. Okno – wymiar 147 x 145 – ilość 9 szt.,*
- 4. Okno – wymiar 110 x 115 – ilość 3 szt.,*
- 5. Drzwi zewnętrzne – wymiar 99 x 207 – ilość 4 szt.,*
- 6. Drzwi zewnętrzne – wymiar 148 x 312 – ilość 1 szt.*

*Zamawiający informuje, iż okno o wymiarach 94 x 116 znajduje się w piwnicy i wymagane jest do wymiany. Natomiast trzy okna o błędnych wymiarach 118 x 150 należy zamienić na okna o*

wymiarach 110 x 150 (korekty dokonano w zestawieniu stolarki powyżej). Drzwi prowadzące do piwnicy należy wymienić.

**Pytanie nr 2**

Proszę o informację odnośnie sposobu otwierania okien. Czy któreś z pół okien 119x226 ma być nieotwierane?

**Odpowiedź nr 2**

Zamawiający informuje, iż wymaga aby jedna z części dolnej okien o wymiarze 119 x 226 była nieotwierana (preferowana lewa strona).

**Pytanie nr 3**

Czy drzwi o wymiarach 99x207 oraz 148x312 mają być drewniane czy aluminiowe?

**Odpowiedź nr 3**

Zamawiający informuje, iż wymaga aby drzwi o wymiarach 99 x 207 oraz 148 x 312 były aluminiowe.

**Pytanie nr 4**

Czy wszystkie okna mają być wykonane z PCV?

**Odpowiedź nr 4**

Zamawiający informuje, iż wymaga aby wszystkie okna były wykonane z PCV.

**Pytanie nr 5**

Czy któryś z pakietów szybowych ma być wykonany ze szkła bezpiecznego?

**Odpowiedź nr 5**

Zamawiający informuje, iż nie wymaga aby któryś z pakietów szybowych miał być wykonany ze szkła bezpiecznego.

**Pytanie nr 6**

Przedmiar nie zawiera pozycji takich jak: malowanie elewacji, demontaż instalacji odgromowej, demontaż pokrycia z papy na dachu, ocieplenie daszku nad wejściami, ocieplenie balkonu, ocieplenie stropu nad wnęką. Proszę o potwierdzenie konieczności wykonania tych prac.

**Odpowiedź nr 6**

Zamawiający informuje, iż pomimo braku w przedmiarze robót takich pozycji jak: malowanie elewacji, demontaż instalacji odgromowej, demontaż pokrycia z papy na dachu, ocieplenie daszku nad wejściami, ocieplenie balkonu, ocieplenie stropu nad wnęką, Zamawiający wymaga wykonania tych prac.

**Pytanie nr 7**

Czy w stanie istniejącym pod tynkiem elewacyjnym znajduje się bezpośrednio cegła kratówka?

**Odpowiedź nr 7**

Zamawiający informuje, iż nie posiada wiedzy, czy w stanie istniejącym pod tynkiem elewacyjnym znajduje się bezpośrednio cegła kratówka.

**Pytanie nr 8**

Czy ocieplenie należy wykonać na istniejącą wyprawę? Czy należy przyjąć skuteczną jakiegokolwiek powierzchni elewacji?

**Odpowiedź nr 8**

Zamawiający informuje, iż skuteczną powierzchnię elewacji wymagane będzie w przypadku złego stanu odkrytej powierzchni. Wg wiedzy Zamawiającego istniejąca wyprawa jest w dobrym stanie.

**Pytanie nr 9**

Czy zamawiający posiada branżowy projekt instalacji sanitarnych i może go zamieścić?

**Odpowiedź nr 9**

Zamawiający informuje, iż na stronie prowadzonego postępowania (wraz z ogłoszonym postępowaniem) zamieszczono projekt wykonawczy instalacji c.o. oraz projekt zagospodarowania terenu dot. instalacji zbiornikowej na gaz płynny ze zbiornikiem podziemnym.

**Pytanie nr 10**

Na rysunkach rzut fundamentów, rzut parteru, rzut piętrowy w zakresie robót pkt. 3 wyszczególnione jest osuszanie murów/ścian. Proszę o podanie metody osuszania.

**Odpowiedź nr 10**

Zamawiający informuje, iż po odkryciu ścian należy doprowadzić do obeschnięcia murów / ścian w sposób naturalny, bez zastosowania żadnej specjalistycznej metody osuszania.

**Pytanie nr 11**

Proszę o podanie parametrów oraz gr. styropianu do ocieplenia ościeży oraz ścianek murków piwnicznych.

**Odpowiedź nr 11**

Zamawiający informuje, iż murki piwniczne należy ocieplić styrodurem grubości 10 – 15 cm natomiast ościeże ocieplić styropianem EPS 50/60 (Lambda 38) o grubości wynikowej.

Z uwagi na powyższe, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, **informuje o przedłużeniu terminu składania ofert**, dokonując jednocześnie modyfikacji SWZ w następującym zakresie:

Rozdział XIX „Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert” pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **18 listopada 2024 r. do godziny 10.00.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18 listopada 2024 r. o godzinie 10.30**”

Rozdział XIII „Termin związania ofert” pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **16 grudnia 2024 r.** Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

BURMISTRZ

mgr Artur Gajlewicz

*Dokument podpisany elektronicznie*